

Grünordnerische Maßnahmen im Geltungsbereich des Bebauungsplans

Detaillierte Formulierung der Festsetzungen siehe Unterlage U1

Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen gem. § 9 (1) 25a BauGB

PFG1 Auf der in der Planzeichnung gekennzeichneten Fläche ist eine Feldhecke gemäß Pflanzliste 1 zu pflanzen und dauerhaft zu unterhalten

Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. § 9 (1) 20 BauGB

6 A Auf den im Plan mit 6A gekennzeichneten Flächen ist eine Saumvegetation zu entwickeln und dauerhaft zu unterhalten.

Geplante Bebauung

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Sondergebiet mit extensiv genutztem Grünland
- Zufahrt

Bestand

- Gehölze
- Straße, Weg oder Platz
- Weg mit wassergebundener Decke

Sonstige Information

Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummern

Maßnahmenkennung

2 A
 Maßnahmentyp
 Nr. Einzelmaßnahme

Erläuterung Maßnahmentyp

- V** Vermeidungsmaßnahme
- M** Minderungsmaßnahme
- A** Ausgleichsmaßnahme

Maßnahmennummer und Beschreibung

- 1 M** Kleintierdurchlässige Gestaltung der Einfriedungen
- 2 M** Schutz und Wiederherstellung von Böden
- 3 V** Versickerung des Niederschlagswassers
- 4 M** Verwendung von wasserdurchlässigen Bodenbelägen
- 5 A** Entwicklung von extensiv genutztem Grünland
- 6 A** Entwicklung einer Saumvegetation
- 7 A** Pflanzung einer Feldhecke

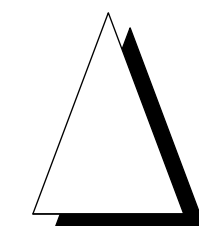
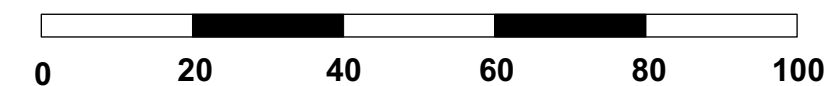
Im gesamten Geltungsbereich geltende Maßnahmen

1 M 2 M 3 V 4 M

Schutzgebiete

- Entwicklungzone des Biosphärengebiets
- Schutzzone III des Wasserschutzgebiets
- Nach § 33 NatSchG oder § 30 BNatSchG geschützte Biotope mit Nummer

Maßstab 1 : 1 000



Grundlagen:
 ALK © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
 Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg, 00.00.0000
 Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>

Maßnahmenplan



Magazinplatz 1 · 72072 Tübingen
 Tel. 07071 · 440235
 Fax 07071 · 440236

info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

Gemeinde Hayingen	Unterlage	U3	
	Plan	1	
Bebauungsplan "Solarpark Kurze Gereutäcker"	bearbeitet	25.11.2022	bä
	gezeichnet	25.11.2022	mu
	geprüft		
Umweltbericht / Grünordnungsplan	Maßstab	1 : 1 000	
Aufgestellt:	Verfasst:		